

# choice<sup>Φ</sup>

CASAS para viver bem

210 970 617

912 505 612

www.casaschoice.com

Rua Cais das Naus - 4.01.01 G

Parque das Nações - Lisboa

choice@casaschoice.com

CHOICE, Soc. Med. Imob. Lda

AMI 12658

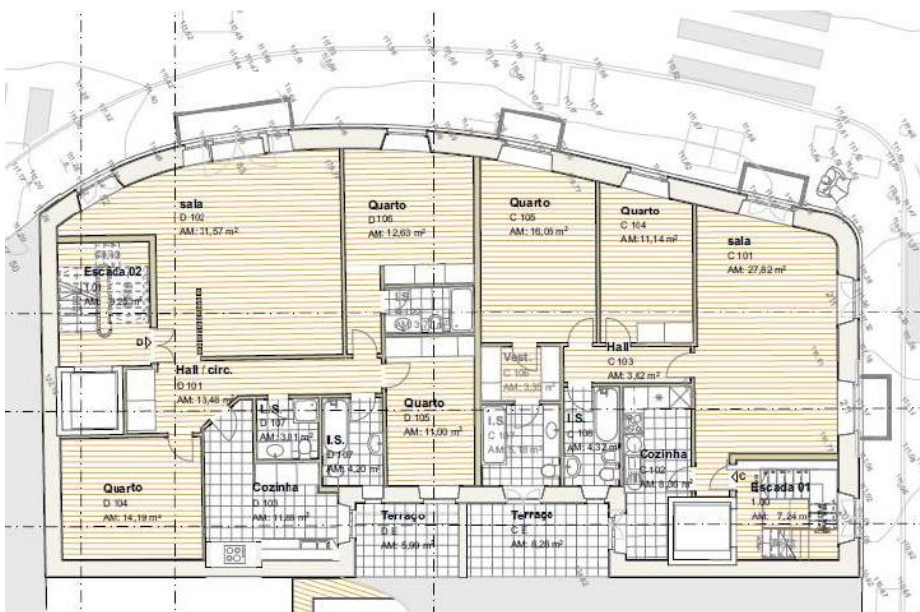


## Edifício | Campolide/Amoreiras | Área Bruta Construção 1.183m<sup>2</sup>

O projeto com 1.183m<sup>2</sup> de área bruta de construção integra 6 apartamentos, logradouro de 36m<sup>2</sup> e garagem com espaço para 4 lugares com 151m<sup>2</sup>.

Edifício para reabilitar, com projeto em fase final de aprovação e em localização privilegiada a 7 min do Liceu Francês e do Centro Comercial Amoreiras (distâncias a pé).

- Estimativa de aprovação do projeto na CML: final de 2018
- Estimativa de início de construção: início de 2019



### Tipologias Projeto Arquitetura:

- 2 lofts (pisos 0 e Mezzanine)
  - Loft A: 132m<sup>2</sup>
  - Loft B: 147m<sup>2</sup>
- 1 apartamento T2 (piso 1) - 119m<sup>2</sup>
- 1 apartamento T3 (piso 1) - 154m<sup>2</sup>
- 1 apartamento T3 Dpx (pisos 2 e 3) - 255m<sup>2</sup>
- 1 apartamento T3 Dpx (pisos 2 e 3) - 226m<sup>2</sup>

Classe Energética: em desenvolvimento.

Valor de Investimento

1.550.000€